

## Разъяснение к перерасчету за тепловую энергию за 2022 год по адресу: ул. Королева, д. 2.

На территории Московской области действует порядок расчета платы по услуге Отопление равномерно в течение календарного года по среднемесячному потреблению услуги за прошедший год.

Корректировка платы по услуге Отопление за 2022 год производилась в соответствии с Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354. Перерасчет за тепловую энергию производился в связи с изменениям тарифа по трем периодам с учетом объема потребления тепловой энергии по показаниям индивидуальных приборов учета (ИПУ) и показаний общедомового прибора учета тепловой энергии (ОДПУ).

Общий объем начислений в 2022 году, проведенный по среднегодовому потреблению за 2021 год, сравнивался с фактическим потреблением тепловой энергии по показаниям ОДПУ и ИПУ. Первично рассчитывался объем потребления тепловой энергии каждого помещения по ИПУ. Остаток тепловой энергии как отопление мест общего пользования (ОДПУ-ИПУ=ОДН) распределялся пропорционально общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Период	Начислено за отопление по среднему за 2022г	Начислено за отопление по среднему за 2022г	Подогрев (Гкал)	Начислено за подогрев руб	Подогрев СОИ Гкал	<i>Подогрев СОИ руб</i>	Объем в месяц	<b>ВСЕГО в МЕСЯЦ сводная</b>	Объем по счету ООО ЭТС/КТС	ТАРИФ	Фактическое потребление (сумма)
январь.22	149,1030	340 797,27	44,0457	100 673,10	2,3322	5 330,52	195,48	446 800,89	392,4120	2 285,65	896 916,49
февраль.22	149,1030	340 797,27	41,0213	93 760,29	2,9245	6 684,44	193,05	441 242,00	298,8710	2 285,65	683 114,50
март.22	149,1030	340 797,27	32,3229	73 878,89	6,2921	14 381,58	187,72	429 057,74	269,1980	2 285,65	615 292,41
апрель.22	149,1030	340 797,27	42,1242	96 281,23	4,3574	9 959,49	195,58	447 037,99	250,0690	2 285,65	571 570,21
май.22	149,1030	340 797,27	37,4204	85 529,91	5,1381	11 743,80	191,66	438 070,98	141,0730	2 285,65	322 443,50
июнь.22	149,1030	340 797,27	37,7333	86 245,16	5,4560	12 470,42	192,29	439 512,86	74,4910	2 285,65	170 260,35
июль.22	149,1030	358 139,44	28,7080	68 955,55	0,0000	0,00	177,81	427 094,99	43,6050	2 401,96	104 737,47
август.22	149,1030	358 139,44	33,3855	80 190,67	5,8985	14 167,85	188,39	452 497,96	69,2650	2 401,96	166 371,76
сентябрь.22	149,1030	358 139,44	41,4418	99 541,58	0,7922	1 902,86	191,34	459 583,89	109,2370	2 401,96	262 382,90
октябрь.22	149,1030	358 139,44	49,4693	118 823,26	0,0000	0,00	198,57	476 962,70	192,1670	2 401,96	461 577,44
ноябрь.22	149,1030	358 139,44	44,4969	106 879,88	0,0000	0,00	193,60	465 019,32	258,0790	2 401,96	619 895,44
декабрь.22	149,1030	393 442,56	35,7212	94 258,69	5,1387	13 559,52	189,96	501 260,77	335,7970	2 638,73	886 077,62
	<b>1789,2360</b>	<b>4 228 923,40</b>	<b>467,8907</b>	<b>1 105 018,21</b>	<b>38,3296</b>	<b>90 200,49</b>	<b>2 295,46</b>	<b>5 424 142,10</b>	<b>2 434,2640</b>		<b>5 760 640,09</b>

**Общий объем потребленной тепловой энергии за 1 полугодие 2022 г.** согласно счетам АО «КТС» составил 1426,1140 Гкал на общую сумму 3 259 597,46 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 234,6679 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 536 368,58 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 26,5002 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 60 570,25 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 1164,9459 Гкал из них-

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла в 1 полугодии составил 682,6704 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 1 560 345,63 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 482,2755 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям в течение 1 полугодия 2022 года 894,6180 Гкал, сумма начислений составила 2 044 783,63 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 270,3279 Гкал.

**Сумма к доначислению за 1 полугодие 2022 года составила 617 875,00 руб.**

**Общий объем потребленной тепловой энергии за период июль-ноябрь 2022 г.** согласно счетам АО «КТС» составил 672,3530 Гкал на общую сумму 1 614 965,01 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 197,5016 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 474 390,94 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 6,6907 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 16 070,72 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 468,1607 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 230,4893 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 553 626,07 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 237,6714 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за период июль-ноябрь 2022 года 745,5150 Гкал, сумма начислений составила 1 790 697,21 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет -- - 277,3543 Гкал.

**Сумма к возврату за период июль-ноябрь 2022 года составила 666 193,85 руб.**

**Общий объем потребленной тепловой энергии за декабрь 2022 г.** согласно счетам АО «КТС» составил 335,7970 Гкал на общую сумму 886 077,62 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 35,7212 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 94 258,60 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 5,1387 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 13 559,64 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 294,9371 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 170,6909 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 450 407,12 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 124,2462 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за декабрь 2022 года 149,1030 Гкал, сумма начислений составила 393 442,56 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 145,8341 Гкал.

**Сумма к доначислению за декабрь 2022 года составила 384 816,84 руб.**