

**Расчет стоимости**  
**на техническое обслуживание подземной автостоянки,**  
**расположенной по адресу: Московская обл. г.Химки ул. Дружбы д.16**

Количество машино-мест - 29

Полезная площадь машино-мест (кв.м) - 496,3 м<sup>2</sup>

№ п/п	Наименование статьи расходов	Сумма расходов на содержание подземной автостоянки в месяц, руб.
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание и техническое обслуживание инженерных систем и оборудования хозяйственным способом, в т. ч.:</b>	<b>35 384,88</b>
1.1	Фонд заработной платы работников	22 338,00
1.2	Страховые взносы в ОСС, ПФ, ОМС (30,2%) от п.п. 1.1	6 746,08
1.3	Материалы, инвентарь, хоз.средства	6 300,80
<b>2</b>	<b>Работы выполняемые подрядным способом, в т.ч.:</b>	<b>13 806,83</b>
2.1	Техническое обслуживание и текущий ремонт системы АПС	3 806,83
2.3	Техническое обслуживание и текущий ремонт ворот паркинга	10 000,00
<b>3</b>	<b>ИТОГО расходов:</b>	<b>49 191,71</b>
<b>4</b>	<b>Управленческие расходы 10%</b>	<b>4 919,17</b>
<b>5</b>	<b>Рентабельность 5 %</b>	<b>2 705,54</b>
<b>7</b>	<b>ВСЕГО расходов:</b>	<b>56 816,42</b>
<b>Итого с 1 кв.м</b>		<b>114,48 руб.</b>

*Примечание:*

Оплата коммунальных услуг будет производиться дополнительно по фактическим счетам, выставленным ресурсоснабжающими организациями.