

Разъяснение к перерасчету за тепловую энергию за 2022 год по адресу: ул. Стартовая, д. 4.

На территории Московской области действует порядок расчета платы по услуге Отопление равномерно в течение календарного года по среднемесячному потреблению услуги за прошедший год.

Корректировка платы по услуге Отопление за 2022 год производилась в соответствии с Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354. Перерасчет за тепловую энергию производился в связи с изменениям тарифа по трем периодам с учетом объема потребления тепловой энергии по показаниям индивидуальных приборов учета (ИПУ) и показаний общедомового прибора учета тепловой энергии (ОДПУ).

Общий объем начислений в 2022 году, проведенный по среднегодовому потреблению за 2021 год, сравнивался с фактическим потреблением тепловой энергии по показаниям ОДПУ и ИПУ. Первично рассчитывался объем потребления тепловой энергии каждого помещения по ИПУ. Остаток тепловой энергии как отопление мест общего пользования (ОДПУ-ИПУ=ОДН) распределялся пропорционально общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Период	Начислено за отопление	Начислено за отопление по среднему	Подогрев (Гкал)	Начислено за подогрев руб	Подогрев СОИ Гкал	Подогрев СОИ руб	Объем в месяц	ВСЕГО в МЕСЯЦ сводная	Объем по счету ООО ЭТС/КТС	ТАРИФ	Фактическое потребление (сумма)
январь.22	136,6416	312 314,87	18,3991	42 053,90	0,1430	326,85	155,1837	354 695,62	417,7910	2 285,65	954 924,00
февраль.22	136,6416	312 314,87	23,6627	54 084,65	0,0000	0,00	160,3043	366 399,52	315,2200	2 285,65	720 482,59
март.22	136,6416	312 314,87	22,8507	52 228,70	1,4017	3 203,80	160,8940	367 747,37	274,6780	2 285,65	627 817,77
апрель.22	136,6416	312 314,87	28,1291	64 293,28	1,0579	2 417,99	165,8286	379 026,14	239,5800	2 285,65	547 596,03
май.22	136,6416	312 314,87	25,3808	58 011,63	0,7348	1 679,50	162,7572	372 005,99	161,6460	2 285,65	369 466,18
июнь.22	136,6416	312 314,87	25,5793	58 465,33	2,5066	5 729,21	164,7275	376 509,41	32,5414	2 285,65	74 378,25
июль.22	136,6416	328 207,66	22,7150	54 560,52	0,0000	0,00	159,3566	382 768,18	22,1188	2 401,96	53 128,47
август.22	136,6416	328 207,66	22,7696	54 691,67	3,0942	7 432,14	162,5054	390 331,47	39,6090	2 401,96	95 139,23
сентябрь.22	136,6416	328 207,66	32,7237	78 601,02	0,0000	0,00	169,3653	406 808,68	88,1710	2 401,96	211 783,22
октябрь.22	136,6416	328 207,66	31,3511	75 304,09	0,7408	1 779,37	168,7335	405 291,12	196,4450	2 401,96	471 853,03
ноябрь.22	136,6416	328 207,66	36,9158	88 670,27	0,0000	0,00	173,5574	416 877,93	294,7270	2 401,96	707 922,46
декабрь.22	136,6416	360 560,29	31,7702	83 832,98	3,6049	9 512,36	172,0167	453 905,63	399,0460	2 638,73	1 052 974,65
	1639,6992	3 875 487,82	322,2471	764 798,04	13,2839	32 081,21	1 975,2302	4 672 367,06	2 481,5732		5 887 465,89

Общий объем потребленной тепловой энергии за 1 полугодие 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 1441,4564 Гкал на общую сумму 3 294 664,82руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 144,0017 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 329 137,49 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 5,8440 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 13 357,34 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 1291,6107 Гкал из них-

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла в 1 полугодии составил 1103,4289 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 2 522 052,38 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 188,1818 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям в течение 1 полугодия 2022 года 819,8496 Гкал, сумма начислений составила 1 873 889,11 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 471,7611 Гкал.

Сумма к доначислению за 1 полугодие 2022 года составила 1 078 280,76 руб.

Общий объем потребленной тепловой энергии за период июль-ноябрь 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 641,0708 Гкал на общую сумму 1 539 826,42 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 146,4752 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 351 827,57 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 3,8350 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 9 211,52 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 490,7606 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 258,2085 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 620 206,41 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 232,5521 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за период июль-ноябрь 2022 года 683,208 Гкал, сумма начислений составила 1 641 038,29 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет - - 192,4474Гкал.

Сумма к возврату за период июль-ноябрь 2022 года составила -462 250,96руб.

Общий объем потребленной тепловой энергии за декабрь 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 399,0460 Гкал на общую сумму 1 052 974,65 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 31,7702 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 83 832,98 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 3,6049 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 9 512,36 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 363,6709 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 244,2977 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 644 635,78 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 119,3732 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за декабрь 2022 года 136,6416 Гкал, сумма начислений составила 360 560,29 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 227,0293 Гкал.

Сумма к доначислению за декабрь 2022 года составила 599 069,02 руб.