

Разъяснение к перерасчету за тепловую энергию за 2022 год по адресу: ул. Стартовая, д. 1.

На территории Московской области действует порядок расчета платы по услуге Отопление равномерно в течение календарного года по среднемесячному потреблению услуги за прошедший год.

Корректировка платы по услуге Отопление за 2022 год производилась в соответствии с Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354. Перерасчет за тепловую энергию производился в связи с изменениям тарифа по трем периодам с учетом объема потребления тепловой энергии по показаниям индивидуальных приборов учета (ИПУ) и показаний общедомового прибора учета тепловой энергии (ОДПУ).

Общий объем начислений в 2022 году, проведенный по среднегодовому потреблению за 2021 год, сравнивался с фактическим потреблением тепловой энергии по показаниям ОДПУ и ИПУ. Первично рассчитывался объем потребления тепловой энергии каждого помещения по ИПУ. Остаток тепловой энергии как отопление мест общего пользования (ОДПУ-ИПУ=ОДН) распределялся пропорционально общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Период	Начислено за отопление по среднему за 2022г	Начислено за отопление по среднему за 2022г	Подогрев (Гкал)	Начислено за подогрев руб	Подогрев СОИ Гкал	<i>Подогрев СОИ руб</i>	Объем в месяц	ВСЕГО в МЕСЯЦ сводная	Объем по счету ООО ЭТС/КТС	ТАРИФ	Фактическое потребление (сумма)
янв.22	139,6327	319 151,48	36,8236	84 165,86	0,5311	1 213,91	176,99	404 531,25	377,6660	2 285,65	863 212,29
фев.22	139,6327	319 151,48	37,6452	86 043,75	0,6307	1 441,56	177,91	406 636,79	282,6880	2 285,65	646 125,83
мар.22	139,6327	319 151,48	30,7085	70 188,88	2,8125	6 428,39	173,15	395 768,75	258,2680	2 285,65	590 310,25
апр.22	139,6327	319 151,48	38,7971	88 676,59	0,5769	1 318,59	179,01	409 146,66	230,1510	2 285,65	526 044,63
май.22	139,6327	319 151,48	32,2364	73 681,13	2,6538	6 065,66	174,52	398 898,27	129,8460	2 285,65	296 782,51
июн.22	139,6327	319 151,48	33,3298	76 180,26	2,8467	6 506,56	175,81	401 838,30	62,5970	2 285,65	143 074,83
июл.22	139,6327	335 392,16	25,7409	61 828,61	0,0000	0,00	165,37	397 220,77	36,1920	2 401,96	86 931,74
авг.22	139,6327	335 392,16	25,8711	62 141,35	3,6884	8 859,39	169,19	406 392,90	48,0410	2 401,96	115 392,56
сен.22	139,6327	335 392,16	35,7042	85 760,06	0,0000	0,00	175,34	421 152,22	93,6840	2 401,96	225 025,22
окт.22	139,6327	335 392,16	29,3859	70 583,76	2,8401	6 821,81	171,86	412 797,72	177,0340	2 401,96	425 228,58
ноя.22	139,6327	335 392,16	36,4373	87 520,94	0,0000	0,00	176,07	422 913,10	242,3230	2 401,96	582 050,15
дек.22	139,6327	368 452,99	39,0488	103 039,24	0,0000	0,00	178,68	471 492,23	307,5430	2 638,73	811 522,94
	1675,5924	3 960 322,68	401,7288	949 810,43	16,5802	38 655,86	2 093,90	4 948 788,97	2 246,0330		5 311 701,54

Общий объем потребленной тепловой энергии за 1 полугодие 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 1341,2160 Гкал на общую сумму 3 065 550,35 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 209,5406 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 478 936,47 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 10,0517 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 22 974,67 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 1121,6237 Гкал из них-

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла в 1 полугодии составил 728,2369 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 1 664 494,64 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 393,3868 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям в течение 1 полугодия 2022 года 837,7962 Гкал, сумма начислений составила 1 914 909,30 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 283,8275 Гкал.

Сумма к доначислению за 1 полугодие 2022 года составила 648 730,33 руб.

Общий объем потребленной тепловой энергии за период июль-ноябрь 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 597,2740 Гкал на общую сумму 1 434 628,26 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 153,1394 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 367 834,71 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 6,5285 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 15 681,20 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 437,6061 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 261,8326 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 628 911,46 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 175,7735 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за период июль-ноябрь 2022 года 698,1635 Гкал, сумма начислений составила 1 676 960,8 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет -- -260,5574 Гкал.

Сумма к возврату за период июль-ноябрь 2022 года составила -625 848,45 руб.

Общий объем потребленной тепловой энергии за декабрь 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 307,5430 Гкал на общую сумму 811 522,94 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 39,0488 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 103 039,24 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 0 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 0 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 268,4942 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 169,6486 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 447 656,88 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 98,8456 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за декабрь 2022 года 139,6327 Гкал, сумма начислений составила 368 452,9945 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 128,8615 Гкал.

Сумма к доначислению за декабрь 2022 года составила 340 030,71 руб.