

Разъяснение к перерасчету за тепловую энергию за 2022 год по адресу: ул. 2-я Космическая, д. 1.

На территории Московской области действует порядок расчета платы по услуге Отопление равномерно в течение календарного года по среднемесячному потреблению услуги за прошедший год.

Корректировка платы по услуге Отопление за 2022 год производилась в соответствии с Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354. Перерасчет за тепловую энергию производился в связи с изменениям тарифа по трем периодам с учетом объема потребления тепловой энергии по показаниям индивидуальных приборов учета (ИПУ) и показаний общедомового прибора учета тепловой энергии (ОДПУ).

Общий объем начислений в 2022 году, проведенный по среднегодовому потреблению за 2021 год, сравнивался с фактическим потреблением тепловой энергии по показаниям ОДПУ и ИПУ. Первично рассчитывался объем потребления тепловой энергии каждого помещения по ИПУ. Остаток тепловой энергии как отопление мест общего пользования (ОДПУ-ИПУ=ОДН) распределялся пропорционально общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Период	Начислено по среднему за 2022 г (Гкал)	Начислено за отопление по среднему	Подогрев (Гкал)	Начислено за подогрев руб	Подогрев СОИ Гкал	Подогрев СОИ руб	Объем в месяц	ВСЕГО в МЕСЯЦ сводная	Объем по счету ООО ЭТС/КТС	ТАРИФ	Фактическое потребление (сумма)
январь.22	155,8626	356 247,35	45,9008	104 913,16	0,0000	0,00	201,76	461 160,52	402,8870	2 285,65	920 858,67
февраль.22	155,8626	356 247,35	45,3256	103 598,46	0,0000	0,00	201,19	459 845,81	309,7450	2 285,65	707 968,66
март.22	155,8626	356 247,35	39,0971	89 362,29	2,2400	5 119,86	197,20	450 729,49	272,8900	2 285,65	623 731,03
апрель.22	155,8626	356 247,35	46,0595	105 275,90	0,0000	0,00	201,92	461 523,25	232,1950	2 285,65	530 716,50
май.22	155,8626	356 247,35	41,4994	94 853,10	0,8819	2 015,71	198,24	453 116,17	127,5370	2 285,65	291 504,94
июнь.22	155,8626	356 247,35	42,1598	96 362,55	1,6382	3 744,35	199,66	456 354,25	54,9590	2 285,65	125 617,04
июль.22	155,8626	374 375,73	36,3416	87 291,07	0,0000	0,00	192,20	461 666,80	33,4300	2 401,96	80 297,52
август.22	155,8626	374 375,73	34,2840	82 348,80	3,6753	8 827,92	193,82	465 552,45	51,9480	2 401,96	124 777,02
сентябрь.22	155,8626	374 375,73	45,3097	108 832,09	0,0000	0,00	201,17	483 207,82	105,3490	2 401,96	253 044,08
октябрь.22	155,8626	374 375,73	42,7016	102 567,54	1,3021	3 127,59	199,87	480 070,86	190,2310	2 401,96	456 927,25
ноябрь.22	155,8626	374 375,73	47,1057	113 146,01	0,0000	0,00	202,97	487 521,74	259,4220	2 401,96	623 121,27
декабрь.22	155,8626	411 279,32	41,2569	108 865,82	3,4795	9 181,46	200,60	529 326,60	322,7510	2 638,73	851 652,75
	1870,3512	4 420 642,08	507,0417	1 197 416,77	13,2170	32 016,90	2 390,61	5 650 075,75	2 363,3440		5 590 216,73

Общий объем потребленной тепловой энергии за 1 полугодие 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 1400,2130 Гкал на общую сумму 3 200 396,84 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 260,0422 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 594 365,45 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 4,7601 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 10 879,92 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 1135,4107 Гкал из них-

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла в 1 полугодии составил 832,7964 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 1 903 481,14 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 302,6143 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям в течение 1 полугодия 2022 года 935,1756 Гкал, сумма начислений составила 2 137 484,11 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 200,2351 Гкал.

Сумма к доначислению за 1 полугодие 2022 года составила 457 667,36 руб.

Общий объем потребленной тепловой энергии за период июль-ноябрь 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 640,3800 Гкал на общую сумму 1 538 167,14 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 205,7426 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 494 185,50 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 4,9774 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 11 955,52 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 429,6600 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 301,4943 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 724 177,29 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 128,1657 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за период июль-ноябрь 2022 года 779,3130 Гкал, сумма начислений составила 1 871 878,65 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет -- - 349,6530 Гкал.

Сумма к возврату за период июль-ноябрь 2022 года составила 839 852,52 руб.

Общий объем потребленной тепловой энергии за декабрь 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 322,7510 Гкал на общую сумму 851 652,75 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 41,2569 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 108 866,08 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 3,4795 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 9 181,46 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 278,0146 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 199,4079 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 526 183,65 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 78,6067 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за декабрь 2022 года 155,8626 Гкал, сумма начислений составила 411 279,32 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 122,1520 Гкал.

Сумма к доначислению за декабрь 2022 года составила 322 326,15 руб.